

D.1.1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

CENTRUM CHOCERADY

ZPEVNĚNÉ MANIPULAČNÍ A PARKOVACÍ PLOCHY

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE A PROVEDENÍ STAVBY

KVĚTEN 2021

D.1	Architektonické, materiálové, dispoziční a provozní řešení	3
D.1.1	Architektonické a materiálové řešení	3
D.1.2	Dispoziční a provozní řešení.....	3
D.2	Bezbariérové užívání stavby.....	3
D.3	Konstrukční a stavebně technické řešení	3
D.3.1	Stávající stav.....	3
D.3.2	Založení objektu.....	3
D.4	Terénní a sadové úpravy, zpevněné plochy, oplocení.....	3
D.4.1	Zpevnění manipulační a parkovací plochy.....	3
D.5	Hluk a vibrace	4
D.6	Závěr a obecná ustanovení	4

D.1 ARCHITEKTONICKÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1 Architektonické a materiálové řešení

Navrhovaný záměr řeší stavební úpravy zpevněných manipulačních a parkovacích ploch situovaných na pozemku areálu Dětského centra Chocerady – č. popisné 124 a 189 v obci Chocerady. Součástí návrhu je řešení zpevněných a pojezdových ploch a k tomu související terénní úpravy. Dotčené pozemky č. 175, p.č. 244/10, 244/11, 244/12, 244/13 se nacházejí v katastrálním území Chocerady [652024].

D.1.2 Dispoziční a provozní řešení

Řešený záměr má za cíl kompletní náhradu asfaltových pojezdových ploch v okolí budov areálu Dětského centra Chocerady. Součástí tohoto nového povrchu bude i obnova žlabovky a odvodňovacího kanálu v západní části a doplnění štěrbinové silniční vpusti mezi objekty SO.01 a SO.02. V jihozápadním rohu bude dále pojezdová plocha doplněna o vyznačení parkovacích stání u objektu SO.01 a v severovýchodní části, kde asfaltová plocha dosedá k opěrné zdi SO.02, bude doplněn travnatý ostrůvek.

V okolí asfaltové plochy budou ve vyznačených místech doplněny silniční obrubníky.

D.2 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Navržené úpravy jsou v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V rámci řešení jednotlivých parkovacích ploch je provedeno jedno invalidní stání, které je umístěno v blízkosti zadního vchodu do budovy SO.01.

D.3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Veškeré nově navržené skladby konstrukcí budou splňovat všechny požadované normové hodnoty.

Jednotlivé skladby konstrukcí jsou uvedeny v samostatné tabulce, která je součástí této dokumentace.

D.3.1 Stávající stav

Oblast dotčená úpravami je v současné době využívána jako obslužná příjezdová komunikace. Tato komunikace bude odbourána a nahrazena novou skladbou s asfaltovým povrchem, resp. travní plochou. Celá oblast bude od ostatních ploch oddělena silničním obrubníkem.

D.3.2 Založení objektu

Komunikace i parkovací stání budou založeny plošně na zhuťný povrch v hloubce dle uvažovaných skladeb.

D.4 TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, OPLOCENÍ

D.4.1 Zpevnění manipulační a parkovací plochy

V rámci úprav těchto ploch dojde jednak k výměně stávající skladby asfaltové komunikace za novou, dále k doplnění štěrbinového žlabu a jeho napojení na dešťovou kanalizaci areálu a také oprava resp. výměna stávajících žlabovek a oprava kanalizačního připojení k tomuto svodu. Také bude nově

dodlažděný doléhající chodník ze zahrady. Součástí veškerých úprav budou i v odpovídajícím rozsahu obrubníky a další související prvky.

Asfaltová komunikace

Tato úprava bude provedena v návaznosti na stavební objekty SO.02 a SO.01, resp. doléhající komunikace.

V rozsahu 793 m² bude odbouráno stávající souvrství asfaltové komunikace.

Budou provedeny nezbytné přípravy a rozvody trubního vedení dešťové kanalizace s odpovídající skladbou.

Bude provedeno vyrovnání a srovnání povrchu dle návazností na objekty a na přilehlé parkovací plochy. Dále budou osazeny odtokové prvky (žlabovky a štěrbínový odtok).

Nová skladba bude s povrchem z asfaltbetonu ABS1 v tl. 32mm, který bude položen na skladbě ABH I tl. 48 mm, OK I v tl. 40 mm, MZK v tl. 136 mm a SD v tl. 120 mm.

Zatravnňovaný ostrůvek u objektu SO.02

Po odbourání stávající asfaltové plochy bude provedena rekultivace podloží a osazení silničních obrubníků v celém obvodu ostrůvku. Následně budou doplněna zemina pro travní porost a sadové úpravy dle požadavků investora. Sadové úpravy nejsou součástí této dokumentace.

Doplnění zahradního chodníku

Nášlapnou vrstvu u tohoto chodníku bude tvořit betonová zámková dlažba stejná jako je stávající chodník – 200x100x80 mm. Položena bude na jednoduchou skladbu z drceného kameniva frakce 4-8mm v tl. 30 mm a štěrkodrtě 8-16 mm v tl. 150 mm.

D.5 HLUK A VIBRACE

Realizací stavby nedojde k výskytu zvýšené hladiny hluku, či vibrací.

Veškeré skladby konstrukcí budou navrženy tak, aby došlo ke splnění všech akustických požadavků dle ČSN 73 0532 ZMĚNA Z3 - Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky.

D.6 ZÁVĚR A OBECNÁ USTANOVENÍ

Veškeré konstrukce, prvky a výrobky musí být v souladu s ČSN a platnými právními předpisy v ČR.

Tato dokumentace nenahrazuje výrobní a dílenskou dokumentaci dodavatele a není určena pro účely zhotovení stavby.

Tento projekt je navržen v souladu s platnými ČSN (EN) na materiálové základně použitých materiálů a výrobků certifikovaných CE.

Veškeré konstrukce, výrobky a prvky musí být provedeny a dodány v souladu s ČSN (EN) a platnými právními předpisy v ČR a EU.